

## VÝZVA NA PREDKLADANIE PONÚK

### ODDIEL I: VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ

#### I.1) NÁZOV A ADRESY

**Škola v prírode "Detský raj" Tatranská Lesná**

IČO: 00186759

Tatranská Lesná 3/7, 059 60 Vysoké Tatry

Slovensko

Kontaktná osoba: Mgr. Valerián Kuffa

Telefón: +421 524422553

Email: riaditel@svpdraj-tlesna.vucpo.sk

Fax: +421 524422553

**Webové sídlo (internetová adresa)**

**Hlavná adresa(URL)::** <http://www.rajvprirode.sk>

#### I.2) SPOLOČNÉ VEREJNÉ OBSTARÁVANIE

Zákazka zahŕňa spoločné obstarávanie: Nie

Zákazku prideluje centrálna obstarávacia organizácia: Nie

#### I.3) KOMUNIKÁCIA

Súťažné dokumenty sú dostupné priamo a úplne bez obmedzení či poplatkov

Zadajte adresu (URL): <http://www.rajvprirode.sk>

**Ďalšie informácie možno získať na adrese**

iné (vyplňte prílohu A.I)

**Príloha A.I): ADRESA A KONTAKTNÉ MIESTO (MIESTA), ODKIAĽ MOŽNO ZÍSKAŤ ĎALŠIE INFORMÁCIE**

**ORIM - TENDER, s. r. o.**

IČO: 44689454

Janka Borodáča 4 , 083 01 Sabinov

Slovensko

Kontaktná osoba: Mgr. Miroslav Kovalík

Telefón: +421 907290909

Email: orimtender@gmail.com

Ponuky alebo žiadosti o účasť sa musia zasielať elektronicky: Nie

Chcete vyplniť aj adresu: Áno

**Ponuky alebo žiadosti o účasť budú doručené na**

iné (vyplňte prílohu A.II)

**Škola v prírode Detský raj**

IČO: 00186759

Tatranská Lesná 8 , 059 60 Tatranská Lesná

Slovensko

Kontaktná osoba: Mgr. Valerián Kuffa

Telefón: +421 915804431

Email: riaditel@svpdraj-tlesna.vucpo.sk

Fax: +421 524422553

**Adresa hlavnej stránky obstarávateľa (URL):** <http://www.rajvprirode.sk>

Elektronická komunikácia si vyžaduje využitie nástrojov a zariadení, ktoré nie sú všeobecne k dispozícii.: Nie

#### I.4) DRUH VEREJNÉHO OBSTARÁVATEĽA

Druh verejného obstarávateľa: Regionálny alebo miestny orgán

#### I.5) HLAVNÁ ČINNOSŤ

Rekreácia, kultúra a náboženstvo

### ODDIEL II: PREDMET ZÁKAZKY

#### II.1) ROZSAH OBSTARÁVANIA

##### II.1.1) Názov:

Rekonštrukcia objektu školy v prírode „Detský raj Tatranská Lesná“

Referenčné číslo: 19/2017

##### II.1.2) Hlavný kód CPV

45212413-4

##### II.1.3) Druh zákazky

Práce

##### II.1.4) Stručný opis:

Predmetom zákazky je realizácia stavebných prác stavby Rekonštrukcia objektu školy v prírode Detský raj Tatranská Lesná, ktorá pozostáva z týchto stavebných objektov: SO 01 Hlavná budova a SO 02 Učebný pavilón.

Cieľom navrhovanej rekonštrukcie je:

- úprava dispozície ubytovacích priestorov na 1.NP, 2.NP a 3.NP,
- úprava dispozície a čiastočná zmena účelu využitia suterénu v hlavnej budove,
- úprava dispozície pravého traktu 1.NP hlavnej budovy wellness a pohybové aktivity,
- úprava dispozície kuchyne a zázemia kuchyne,
- kompletná výmena všetkých rozvodov a zariadení jednotlivých inštalácií zdravotníka, elektroinštalácia, vzduchotechnika,
- stavebné úpravy vnútorných priestorov.

Podrobný opis predmetu zákazky je uvedený v projektovej dokumentácii a vo výkaze výmer, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou súťažných podkladov.

#### **II.1.5) Celková predpokladaná hodnota**

1 420 914,17 EUR bez DPH

#### **II.1.6) Informácie o častiach**

Táto zákazka sa delí na časti: Nie

#### **II.2) OPIS**

#### **II.2.2) Dodatočné kódy CPV**

45111000-8

#### **II.2.3) Miesto dodania**

##### **Kód NUTS:**

SK041

##### **Hlavné miesto dodania alebo plnenia:**

Škola v prírode Detský raj, Tatranská Lesná 8, 059 60 Tatranská Lesná, k. ú. Tatranská Lesná.

#### **II.2.4) Opis obstarávania**

Predmetom zákazky je realizácia stavebných prác stavby Rekonštrukcia objektu školy v prírode Detský raj Tatranská Lesná, ktorá pozostáva z týchto stavebných objektov: SO 01 Hlavná budova a SO 02 Učebný pavilón.

Cieľom navrhovanej rekonštrukcie je:

- úprava dispozície ubytovacích priestorov na 1.NP, 2.NP a 3.NP,
- úprava dispozície a čiastočná zmena účelu využitia suterénu v hlavnej budove,
- úprava dispozície pravého traktu 1.NP hlavnej budovy wellness a pohybové aktivity,
- úprava dispozície kuchyne a zázemia kuchyne,
- kompletná výmena všetkých rozvodov a zariadení jednotlivých inštalácií zdravotníka, elektroinštalácia, vzduchotechnika,
- stavebné úpravy vnútorných priestorov.

Podrobný opis predmetu zákazky je uvedený v projektovej dokumentácii a vo výkaze výmer, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou súťažných podkladov.

#### **II.2.5) Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

Nižšie uvedené kritériá

Kritériá kvality: Nie

Náklady/Cena: Cena

#### **II.2.6) Predpokladaná hodnota**

1 420 914,17 EUR bez DPH

#### **II.2.7) Dĺžka trvania zákazky alebo rámcovej dohody**

Obdobie: v mesiacoch (od zadania zákazky)

Trvanie v mesiacoch: 13

##### **Informácie o obnovenom obstarávaní**

Toto obstarávanie môže byť obnovené: Nie

#### **II.2.10) Informácie o variantoch**

Budú sa akceptovať varianty: Nie

#### **II.2.12) Informácie o elektronických katalógoch**

Ponuky musia byť predložené vo forme elektronických katalógov alebo obsahovať elektronický katalóg: Nie

#### **II.2.13) INFORMÁCIE O FONDOCH EURÓPSKEJ ÚNIE**

Nie

#### **II.2.14) Doplnujúce informácie:**

Verejný obstarávateľ požaduje viazanosť ponúk zabezpečiť zábezpekou v súlade so ZVO. Zábezpeka ponuky je stanovená vo výške 35 000,00 EUR (slovom tridsaťpäťtisíc eur). Podmienky zloženia zábezpeky a jej uvoľnenia alebo vrátenia sú uvedené v súťažných podkladoch.

### **ODDIEL III: OSOBNÉ POSTAVENIE, EKONOMICKÉ, FINANČNÉ A TECHNICKÉ INFORMÁCIE**

#### **III.1) PODMIENKY ÚČASTI**

##### **III.1.1) Osobné postavenie vrátane požiadaviek týkajúcich sa zápisu do živnostenských alebo obchodných registrov**

Zoznam a krátky opis podmienok: Uchádzač musí splniť podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32

ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len ZVO).

Uchádzač preukáže splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 2, resp. ods. 4, 5 ZVO predložením originálnych dokladov alebo úradne osvedčených kópií dokladov, resp. podľa § 152 ZVO.

Uchádzač zapísaný do zoznamu hospodárskych subjektov podľa predpisov účinných do 17.04.2016 splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 písm. a) ZVO v prípade, ak vo svojej organizačnej štruktúre má člena/členov dozorného orgánu a/alebo prokuristu/prokuristov preukáže nasledovne:

- podľa § 32 ods. 2 písm. a) ZVO predložením výpisu z registra trestov nie starším ako tri mesiace, alebo
- podľa § 152 ZVO (po vykonaní zmeny údajov v zozname hospodárskych subjektov a doplnení tohto údajov do zoznamu hospodárskych subjektov podľa § 156 ZVO).

Uchádzač zapísaný do zoznamu hospodárskych subjektov podľa predpisov účinných do 17.04.2016 splnenie podmienok účasti podľa § 32 ods. 1 písm. b) a písm. c) ZVO preukáže nasledovne:

- podľa § 32 ods. 2 písm. b) a písm. c) ZVO predložením potvrdenia zdravotných poisťovní a Sociálnej poisťovne nie starším ako tri mesiace a potvrdenia miestne príslušného daňového úradu nie starším ako tri mesiace, alebo
- podľa § 152 ZVO (po vykonaní zmeny údajov v zozname hospodárskych subjektov a doplnení tohto údajov do zoznamu hospodárskych subjektov podľa § 156 ZVO).

Uchádzač hospodársky subjekt so statusom právnickej osoby na účely preukázania osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. a) ZVO je povinný predložiť aj výpis z registra trestov za právnickú osobu, ktorý vydáva Generálna prokuratúra SR, nie starší ako tri mesiace.

Hospodársky subjekt zapísaný v zozname hospodárskych subjektov môže splnenie vyššie uvedenej podmienky účasti preukázať:

- predložením originálneho dokladu - výpisu z registra trestov právnickej osoby nie staršieho ako tri mesiace v procese verejného obstarávania priamo verejnému obstarávateľovi alebo
- doplnením tohto údajov do zoznamu hospodárskych subjektov prostredníctvom formulára oznámenia o zmene údajov, ktorého vzor Úrad pre verejné obstarávanie zverejňuje na svojom webovom sídle s priloženým výpisom z registra trestov právnickej osoby nie starším ako tri mesiace.

V prípade uchádzača, ktorého tvorí skupina dodávateľov zúčastnená vo verejnom obstarávaní, sa požaduje preukázanie splnenia podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia za každého člena skupiny osobitne. Splnenie podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) ZVO preukazuje člen skupiny len vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má zabezpečiť.

Ak uchádzač má sídlo, miesto podnikania alebo obvyklý pobyt mimo územia Slovenskej republiky a štát jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu nevydáva niektoré z dokladov uvedených v § 32 ods. 2 ZVO alebo nevydáva ani rovnocenné doklady, možno ich nahradiť čestným vyhlásením podľa predpisov platných v štáte jeho sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Verejný obstarávateľ v prípade predkladania dokladov požaduje predložiť všetky doklady v originálnych vyhotoveniach alebo úradne osvedčených kópiách.

Odôvodnenie primeranosti podmienky:

Podmienka účasti týkajúca sa osobného postavenia sa vyžaduje podľa § 114 ods. 2 ZVO a z dôvodu vedomosti osobného postavenia uchádzača.

### **III.1.2) Ekonomické a finančné postavenie**

Zoznam a krátky opis podmienok, odôvodnenie primeranosti každej určenej podmienky: Nevyžaduje sa.

### **III.1.3) Technická a odborná spôsobilosť**

Zoznam a krátky opis podmienok, odôvodnenie primeranosti každej určenej podmienky: Uchádzač technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť podľa § 114 ods. 2 ZVO v nadväznosti na § 34 ods. 1 písm. b) ZVO preukáže zoznamom stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia stavebných prác; zoznam musí byť doplnený potvrdením o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok; ak odberateľom bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona (ZVO), dokladom je referencia; ak odberateľom bola iná osoba ako verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ podľa tohto zákona (ZVO), dôkaz o plnení potvrdí odberateľ; ak také potvrdenie uchádzač nemá k dispozícii, vyhlásením uchádzača o ich uskutočnení, doplneným dokladom, preukazujúcim ich uskutočnenie alebo zmluvný vzťah, na základe ktorého boli uskutočnené.

Odôvodnenie primeranosti podmienky v súlade s § 113 ods. 1 ZVO v nadväznosti na § 38 ods. 5 ZVO:

Vzhľadom na komplexnosť požadovaného predmetu zákazky verejný obstarávateľ požaduje preukázanie uvedených dokladov, že uchádzač má praktické skúsenosti s uskutočňovaním prác rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky.

Uchádzač môže na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti využiť technické a odborné kapacity inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah v zmysle § 34 ods. 3 a 4 ZVO.

Podľa § 187 ods. 6 ZVO ak bola referencia vyhotovená do 1. marca 2014, splnenie podmienky účasti podľa § 34 ods. 1 písm. a) a b) ZVO, ak odberateľom bol verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ, je možné preukázať dôkazom o plnení potvrdeným verejným obstarávateľom alebo obstarávateľom.

V prípade, že uchádzačom je skupina dodávateľov, použije sa ustanovenie § 37 ZVO.

Verejný obstarávateľ požaduje predložiť všetky doklady ako originály alebo úradne osvedčené kópie týchto dokladov. Minimálna požadovaná úroveň štandardov: K § 114 ods. 2 ZVO v nadväznosti na § 34 ods. 1 písm. b) ZVO verejný obstarávateľ požaduje predložiť min. 3 (slovom: tri) stavby rovnakého alebo podobného charakteru ako je predmet zákazky /týkajúce sa výstavby nových alebo opráv, resp. rekonštrukcií budov (pozemných stavieb)/, pričom aspoň jedna musí byť v minimálnej hodnote 1.400.000,00 EUR bez DPH: zoznam stavebných prác a referencie (potvrdenia) o uspokojivom vykonaní stavebných prác a zhodnotení uskutočnených stavebných prác podľa obchodných podmienok s uvedením cien, miest a lehôt uskutočnenia prác za predchádzajúcich päť rokov od vyhlásenia verejného obstarávania. Ak v zozname stavebných prác, v referencii (potvrdení) o uspokojivom vykonaní stavebných prác bude uvedený objem v inej mene ako EUR, uchádzač uvedie sumu v pôvodnej mene bez DPH a uvedie aj sumu v EUR bez DPH, ktorú stanoví kurzom ECB platným ku dňu zverejnenia tejto výzvy.

### **III.1.5) Informácie o vyhradených zákazkách**

Zákazka je vyhradená pre chránené pracovné dielne a hospodárske subjekty, ktorých hlavným cieľom je sociálna a profesionálna integrácia postihnutých alebo znevýhodnených osôb: Nie

Uskutočnenie zákazky je vyhradené pre rámcové programy chránených pracovných miest: Nie

### **III.2) PODMIENKY TÝKAJÚCE SA ZÁKAZKY**

#### **III.2.2) Podmienky vykonania zákazky:**

Plnenie podmienky vykonania zákazky bude v zmysle zmluvy o dielo.

#### **III.2.3) Informácie o pracovníkoch zodpovedných za vykonanie zákazky**

Povinnosť uviesť mená a odbornú kvalifikáciu pracovníkov poverených vykonaním zákazky: Nie

## **ODDIEL IV: POSTUP**

### **IV.1) OPIS**

#### **IV.1.3) Informácie o rámcovej dohode**

Obstarávanie zahŕňa uzavretie rámcovej dohody: Nie

#### **IV.1.6) Informácie o elektronickej aukcii**

Použije sa elektronická aukcia: Nie

### **IV.2) ADMINISTRATÍVNE INFORMÁCIE**

#### **IV.2.2) Lehota na predkladanie ponúk**

Dátum a čas: 13.02.2017 11:00

#### **IV.2.6) Minimálna lehota, počas ktorej sú ponuky uchádzačov viazané**

Ponuka musí byť platná do

Ponuka musí platiť do: 30.06.2017

#### **IV.2.7) Podmienky na otváranie ponúk**

Dátum a čas: 14.02.2017 11:00

Miesto: Škola v prírode Detský raj, Tatranská Lesná 8, 059 60 Tatranská Lesná, kancelária riaditeľa.

Verejný obstarávateľ uskutoční najprv otváranie častí ponúk Ostatné" podľa § 52 ods. 1 ZVO. Otváranie častí ponúk Ostatné" je neverejné. Otváranie častí ponúk Kritéria" sa uskutoční podľa § 52 ods. 2 až 6 ZVO, na mieste a v čase oznámenom všetkým uchádzačom, ktorých ponuky neboli vylúčené.

Informácie o oprávnených osobách a otváraní ponúk: Uchádzač môže byť zastúpený osobou oprávnenou zúčastniť sa na otváraní obálok s ponukami za uchádzača. Uchádzač (fyzická osoba), štatutárny orgán alebo člen štatutárneho orgánu uchádzača (právnická osoba) sa preukáže na otváraní obálok s ponukami preukazom totožnosti. Poverený zástupca uchádzača sa preukáže aj splnomocnením (plnou mocou) na zastupovanie.

## **ODDIEL VI: DOPLNKOVÉ INFORMÁCIE**

### **VI.2) INFORMÁCIE O ELEKTRONICKOM RIADENÍ PRÁCE**

Použije sa elektronické objednávanie: Nie

Bude sa akceptovať elektronická fakturácia: Nie

Použijú sa elektronické platby: Nie

### **VI.3) DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE:**

1. Súťažné podklady budú zverejnené v zmysle ZVO. Záujemcovia môžu požiadať o súťažné podklady písomne poštou, príp. prostredníctvom iného doručovateľa na adrese: ORIM - TENDER, s. r. o., Janka Borodáča 4, 083 01 Sabinov, alebo e-mailom na kontaktnej adrese orimtender@gmail.com.

2. Doklady na splnenie podmienok účasti (bod III.1 Podmienky účasti tejto výzvy) určené verejným obstarávateľom môže hospodársky subjekt (uchádzač) predbežne nahradiť v zmysle § 39 ZVO jednotným európskym dokumentom. Ostatné ustanovenia § 39 ZVO týmto nie sú dotknuté. Jednotný európsky dokument bude zverejnený v profile verejného obstarávateľa.

3. Verejný obstarávateľ požaduje predloženie originálov alebo úradne osvedčených kópií všetkých dokladov uvedených podľa bodu III.1) tejto výzvy.

4. Komunikácia a výmena informácií vo verejnom obstarávaní sa bude uskutočňovať v zmysle § 187 ods. 8 ZVO písomne prostredníctvom pošty, iného doručovateľa, elektronicky podľa § 20 ods. 1 ZVO alebo ich kombináciou.

5. Verejný obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý nemá v registri konečných užívateľov výhod

zapísaných konečných užívateľov výhod, alebo ktorého subdodávateľa podľa § 56 ods. 16 ZVO, ktorí sú verejnemu obstarávateľovi známi v čase uzavretia zmluvy, nemajú v registri konečných užívateľov výhod zapísaných konečných užívateľov výhod. Verejný obstarávateľ zároveň nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, pokiaľ osoby podľa § 34 ods. 3 ZVO, ktorých technické a odborné kapacity uchádzač využil na preukázanie technickej spôsobilosti alebo odbornej spôsobilosti, nemajú v registri konečných užívateľov výhod zapísaných konečných užívateľov výhod. Povinnosť mať zapísaných konečných užívateľov výhod v registri konečných užívateľov výhod sa vzťahuje na subdodávateľa, ktorý sa má podieľať na dodaní plnenia v sume najmenej 50 % z hodnoty plnenia, uvedenej v ponuke uchádzača. Táto povinnosť sa vzťahuje na subdodávateľa po celú dobu trvania zmluvy, ktorá je výsledkom postupu verejného obstarávania.

6. Verejný obstarávateľ bude realizovať predmet zákazky v dvoch etapách: prvá etapa: stavebný objekt SO 01 Hlavná budova; druhá etapa: stavebný objekt SO 02 Učebný pavilón.

7. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo určiť úspešnému uchádzačovi realizáciu jednotlivých etáp plnenia predmetu zmluvy v závislosti od jeho finančných možností. Predmet zákazky je podmienený schválením finančných prostriedkov zriaďovateľom. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zrušiť predmetnú zákazku v prípade neschválenia finančných prostriedkov zriaďovateľom.

**VI.5) DÁTUM ODOSLANIA TOHTO OZNÁMENIA:**

18.01.2017